



República de Panamá
CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
Instituto Nacional de Estadística y Censo

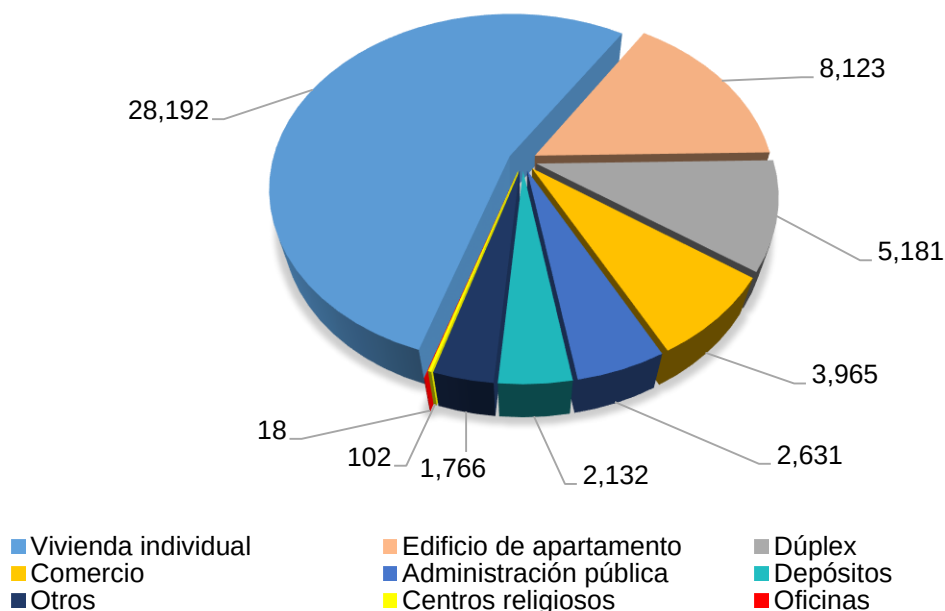
Comentarios

El Censo de Construcción de Edificaciones del tercer trimestre de 2021, respecto al mismo período de 2020, reflejó un incremento total de áreas construidas en metros cuadrados de 136.3%, en los distritos de Panamá y San Miguelito, las edificaciones con mayores obras fueron: Edificios de apartamentos con 111,987 m², vivienda individual 48,762 m² y locales comerciales 12,945 m².

En el tercer trimestre del 2020, en los distritos de Panamá y San Miguelito, se realizaron 59 obras nuevas, con un total de área construida de 3,462 m² mientras que en el mismo trimestre de 2021, hubo 780, con 52,110 m², presentando un incremento de 1,222.0%, en el número de edificaciones nuevas.

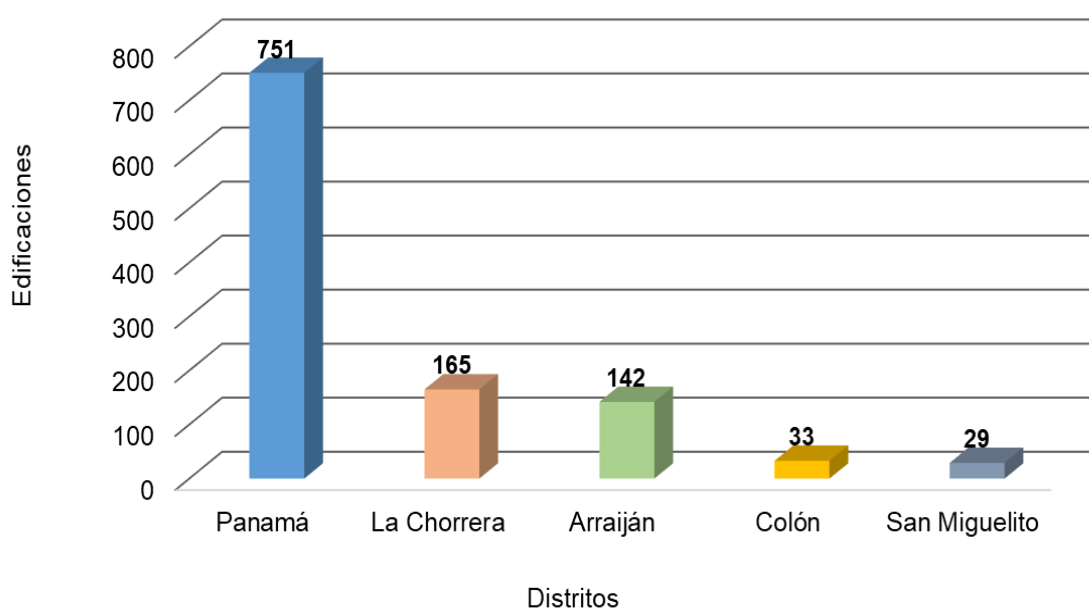
De las áreas construidas en estos dos distritos, para el 2021, las viviendas individuales ocuparon 28,192 m², edificio de apartamentos 8,123 m², dúplex 5,181 m², locales comerciales 3,965 m², administración pública 2,631 m², depósitos 2,132 m², otros 1,766 m², centros religiosos 102 m², oficinas 18 m² como se refleja en la gráfica a continuación:

**ÁREAS CONSTRUIDAS NUEVAS EN METROS CUADRADOS EN LOS DISTRITOS DE
PANAMÁ Y SAN MIGUELITO, SEGÚN TIPO DE EDIFICACIÓN:
TERCER TRIMESTRE 2021(P)**



En el tercer trimestre 2021, se edificaron un total de 1,120 obras nuevas en proceso de construcción, de las que en Panamá se ubicaron 751, La Chorrera 165, Arraiján 142, Colón 33 y San Miguelito 29; los metros cuadrados construidos en total fueron 73,725 m², el distrito de Panamá 50,328 m², Arraiján 9,860 m², La Chorrera 7,468 m², Colón 4,287 m² y San Miguelito 1,782 m².

**CONSTRUCCIONES NUEVAS EN PROCESO, EN LOS DISTRITOS DE PANAMÁ,
LA CHORRERA, ARRAIJÁN, COLÓN Y SAN MIGUELITO:
TERCER TRIMESTRE 2021 (P)**



En las fases de las construcciones nuevas en proceso, en los distritos investigados, se reportaron desarrollo en las etapas de estructuras con 406, techo con 354, en la fundación 188 y en los acabados 172 construcciones.

**CONSTRUCCIONES NUEVAS EN PROCESO POR FASE, DE LOS DISTRITOS
DE ARRAIJÁN, COLÓN, LA CHORRERA, PANAMÁ Y SAN MIGUELITO:
TERCER TRIMESTRE 2021 (P)**

